

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 63:28:0000000:20, расположенный по адресу: Самарская область, Пестравский район, в границах колхоза «Россия»

Дата проведения собрания: «02» августа 2018 года.

Место проведения собрания: Самарская область, Пестравский район, сельское поселение Красная Поляна, в здании ЦДК по адресу: с. Идакра, ул. Центральная, 2.

Начало регистрации лиц, имеющих право на участие в собрании: 10 часов 30 минут

Окончание регистрации лиц, имеющих право на участие в собрании: 10 часов 55 минут

Время проведения собрания: 11 час 00 мин.

Завершено: 12 часов 00 минут.

Инициатор собрания: администрация сельского поселения Красная Поляна

Количество участников общей долевой собственности на земельный участок, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 31.07.2018 г. №99/2018/142454468 составляет: 169 человек владеющих 4232532/5443339 долями в праве общей долевой собственности.

На момент открытия собрания зарегистрировались 47 собственников земельных долей, что составляет 27,81 % от общего количества участников долевой собственности и 52,79 % от общего количества долей в праве общей долевой собственности.

Список участников общей долевой собственности на земельный участок, находящийся по адресу: Самарская область, Пестравский район, в границах колхоза «Россия», кадастровый номер 63:28:0000000:20, присутствующих на собрании, является неотъемлемым Приложением № 1 к настоящему Протоколу.

Уведомление участников долевой собственности осуществлялось посредством публикации объявления в газетах «Волжская Коммуна» № 151 (30386) от 20.06.2018 года и «Степь» № 44 (7387) от 22.06.2018 года.

Кворум 27,81 % участников долевой собственности, владеющих 52,79 % от общего количества долей в праве общей долевой собственности.

Собрание правомочно.

На собрание приглашены:

1. Глава сельского поселения Красная Поляна муниципального района Пестравский Самарской области - Глазков Валерий Николаевич;
2. Представитель АО «Самаранефтегаз» – Коновалова Людмила Ивановна;
3. Представитель АО «ВолгоНИИгипрозем» – Смолев Александр Владимирович, Шаранова Нейля Замировна.

Собрание открыл Глава Администрации сельского поселения Красная Поляна муниципального района Пестравский Самарской области Глазков Валерий Николаевич предложил утвердить следующую повестку дня общего собрания участников долевой собственности на земельный участок, находящийся в границах сельского поселения Красная

Поляна муниципального района Пестравский Самарской области (кадастровый номер 63:28:0000000:20).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Согласование строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 6 Сочинского месторождения» на земельном участке с кадастровым номером: 63:28:0000000:20. Определение условий договоров аренды/субаренды, соглашений об установлении сервитута.
3. Согласование строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважин №№ 22, 25 Падовского месторождения» на земельном участке с кадастровым номером: 63:28:0000000:20. Определение условий договоров аренды/субаренды, соглашений об установлении сервитута.
4. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды/субаренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.
5. Разное.

Голосовали: «За» - 47 гол.; «Против» - нет гол.; «Воздержались» - нет гол.

Решили:

Утвердить следующую повестку дня общего собрания участников долевой собственности на земельный участок, находящийся в границах сельского поселения Красная Поляна муниципального района Пестравский Самарской области (кадастровый номер 63:28:0000000:20).

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Согласование строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 6 Сочинского месторождения» на земельном участке с кадастровым номером: 63:28:0000000:20. Определение условий договоров аренды/субаренды, соглашений об установлении сервитута.
3. Согласование строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважин №№ 22, 25 Падовского месторождения» на земельном участке с кадастровым номером: 63:28:0000000:20. Определение условий договоров аренды/субаренды, соглашений об установлении сервитута.
4. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать

договоры аренды/субаренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

5. Разное.

Решение принято единогласно.

Первый вопрос повестки дня:

Избрание председателя и секретаря собрания.

Для ведения общего собрания предложено избрать Глазкова Валерия Николаевича председателем и Павлову Ольгу Анатольевну секретарем собрания.

Голосовали: «За» - 47 гол.; «Против» - нет гол.; «Воздержались» - нет гол.

Решили избрать:

Председателем собрания - Глазкова Валерия Николаевича
Секретарем общего собрания – Павлову Ольгу Анатольевну

Решение принято единогласно.

Второй вопрос повестки дня:

Согласование строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 6 Сочинского месторождения», на земельном участке с кадастровым номером 63:28:0000000:20. Определение условий договоров аренды/субаренды, соглашений об установлении сервитута.

По второму вопросу повестки дня слово предоставлено представителю АО «Самаранефтегаз» Коноваловой Людмиле Ивановне.

На рассмотрение общего собрания была предоставлена схема размещения частей земельного участка 63:28:0000000:20 для строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 6 Сочинского месторождения» общей площадью 182706 кв.м (данная площадь является ориентировочной и может быть изменена в процессе межевания), необходимой для строительства указанного объекта.

Земельные участки, выбранные для строительства, после окончания строительства частично подлежат рекультивации, а иные земельные участки, необходимые для дальнейшей эксплуатации объекта, используются АО «Самаранефтегаз» на правах аренды.

Собрание определило местоположение частей земельного участка.

Также необходимо определить существенные условия договора аренды/субаренды:

- **срок аренды:** начало течения срока аренды исчисляется с даты подписания сторонами акта приема – передачи частей земельного участка и оканчивается по истечению 11 (одиннадцати) месяцев с включением пункта об автоматической пролонгации договора аренды/субаренды в соответствии со статьей 621 ГК РФ.

- **ставка арендной платы** = 17,89 рублей за 1 кв.м в год, с учетом НДС 13%.

- **оплата арендной платы** – ежеквартальная, (в том случае если сумма арендной платы меньше 100 000 руб. – оплата единовременная).

- **получатель денежных средств** – уполномоченный представитель участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 63:28:000000:20, с последующим распределением между собственниками пропорционально их долям.

- **площади частей земельного участка, планируемые к аренде:** части, суммарной площадью 182706 кв.м (данная площадь является ориентировочной и может быть изменена в процессе межевания), земельного участка с кадастровым номером 63:28:000000:20 общей площадью 50725834 кв.м, отнесённого к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Самарская область, Пестравский район, в границах колхоза «Россия» - для строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 6 Сочинского месторождения».

Выступил: арендатор земельного участка с кадастровым номером 63:28:000000:20 директор ООО «Агро Нива» Сидров Николай Васильевич, что он не согласен с районной ставкой и предложил арендную ставку 25,40 рублей за 1 кв.м. по которой работает ООО «Агро Нива» с АО «Самаранефтегаз».

Голосовали: «За» - 47 гол.; «Против» - нет гол.; «Воздержались» - нет гол.

Решили:

Согласовать строительство объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 6 Сочинского месторождения» и условия договора аренды/субаренды частей с АО «Самаранефтегаз», площадью 182706 кв.м (данная площадь является ориентировочной и может быть изменена в процессе межевания), земельного участка с кадастровым номером 63:28:000000:20, общей площадью 50725834 кв.м, отнесённого к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Самарская область, Пестравский район, в границах колхоза «Россия» – для строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 6 Сочинского месторождения».

Условия договора аренды/субаренды:

- **срок аренды:** начало течения срока аренды исчисляется с даты подписания сторонами акта приема – передачи частей земельного участка и оканчивается по истечению 11 (одиннадцати) месяцев с включением пункта об автоматической пролонгации договора аренды/субаренды в соответствии со статьей 621 ГК РФ.

- **ставка арендной платы** = 25,40 рублей за 1 кв.м в год, с учетом НДС 13%.

- **оплата арендной платы** – ежеквартальная, (в том случае если сумма арендной платы меньше 100 000 руб. – оплата единовременная).

- **получатель денежных средств** – уполномоченный представитель участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 63:28:000000:20, с последующим распределением между собственниками пропорционально их долям.

- **площади частей земельного участка, планируемые к аренде:** части, суммарной площадью 182706 кв.м (данная площадь является ориентировочной и может быть изменена в процессе межевания), земельного участка с кадастровым номером 63:28:000000:20 общей площадью 50725834 кв.м, отнесённого к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Самарская область, Пестравский район, в границах колхоза «Россия» - для строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 6 Сочинского месторождения».

Решение принято единогласно.

Третий вопрос повестки дня:

Согласование строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважин №№ 22, 25 Падовского месторождения», на земельном участке с кадастровым номером 63:28:0000000:20. Определение условий договоров аренды/субаренды, соглашений об установлении сервитута.

По второму вопросу повестки дня слово предоставлено представителю АО «Самаранефтегаз» Коноваловой Людмиле Ивановне.

На рассмотрение общего собрания была предоставлена схема размещения частей земельного участка 63:28:0000000:20 для строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважин №№ 22, 25 Падовского месторождения» общей площадью 131035 кв.м (данная площадь является ориентировочной и может быть изменена в процессе межевания), необходимой для строительства указанного объекта.

Земельные участки, выбранные для строительства, после окончания строительства частично подлежат рекультивации, а иные земельные участки, необходимые для дальнейшей эксплуатации объекта, используются АО «Самаранефтегаз» на правах аренды.

Собрание определило местоположение частей земельного участка.

Также необходимо определить существенные условия договора аренды/субаренды:

- **срок аренды:** начало течения срока аренды исчисляется с даты подписания сторонами акта приема – передачи частей земельного участка и оканчивается по истечении 11 (одиннадцати) месяцев с включением пункта об автоматической пролонгации договора аренды/субаренды в соответствии со статьей 621 ГК РФ.

- **ставка арендной платы** = 17,89 рублей за 1 кв.м в год, с учетом НДФЛ 13%.

- **оплата арендной платы** – ежеквартальная, (в том случае если сумма арендной платы меньше 100 000 руб. – оплата единовременная).

- **получатель денежных средств** – уполномоченный представитель участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 63:28:0000000:20, с последующим распределением между собственниками пропорционально их долям.

- **площади частей земельного участка, планируемые к аренде:** части, суммарной площадью 131035 кв.м (данная площадь является ориентировочной и может быть изменена в процессе межевания), земельного участка с кадастровым номером 63:28:0000000:20 общей площадью 50725834 кв.м, отнесенного к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Самарская область, Пестравский район, в границах колхоза «Россия» - для строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважин №№ 22, 25 Падовского месторождения».

Выступил: арендатор земельного участка с кадастровым номером 63:28:0000000:20 директор ООО «Агро Нива» Сидров Николай Васильевич, что он не согласен с районной ставкой и предложил арендную ставку 25,40 рублей за 1 кв.м. по которой работает ООО «Агро Нива» с АО «Самаранефтегаз».

Голосовали: «За» - 47 гол.; «Против» - нет гол.; «Воздержались» - нет гол.

Решили:

Согласовать строительство объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважин №№ 22, 25 Падовского месторождения» и условия договора аренды/субаренды частей с АО «Самаранефтегаз», площадью 131035 кв.м (данная площадь является ориентировочной и может быть изменена в процессе межевания), земельного участка с кадастровым номером 63:28:0000000:20, общей площадью 50725834 кв.м, отнесенного к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Самарская область, Пестравский район, в границах колхоза «Россия» – для строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважин №№ 22, 25 Падовского месторождения».

Условия договора аренды/субаренды:

- **срок аренды:** начало течения срока аренды исчисляется с даты подписания сторонами акта приема – передачи частей земельного участка и оканчивается по истечению 11 (одиннадцати) месяцев с включением пункта об автоматической пролонгации договора аренды/субаренды в соответствии со статьей 621 ГК РФ.

- **ставка арендной платы** = 25,40 рублей за 1 кв.м в год, с учетом НДС 13%.

- **оплата арендной платы** – ежеквартальная, (в том случае если сумма арендной платы меньше 100 000 руб. – оплата единовременная).

- **получатель денежных средств** – уполномоченный представитель участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 63:28:000000:20, с последующим распределением между собственниками пропорционально их долям.

- **площади частей земельного участка, планируемые к аренде:** части, суммарной площадью 131035 кв.м (данная площадь является ориентировочной и может быть изменена в процессе межевания), земельного участка с кадастровым номером 63:28:000000:20 общей площадью 50725834 кв.м, отнесённого к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Самарская область, Пестравский район, в границах колхоза «Россия» - для строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважин №№ 22, 25 Падовского месторождения».

Решение принято единогласно.

Четвертый вопрос повестки дня:

Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды/субаренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Председатель собрания, глава Администрации сельского поселения Красная Поляна муниципального района Пестравский Самарской области Глазков Валерий Николаевич, объяснил, что участникам долевой собственности необходимо выбрать уполномоченное лицо, которое сможет без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды/субаренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута в отношении данного земельного участка, соглашений о возмещении убытков связанных с нарушением почвенного плодородия, протоколов о согласовании договорной цены арендной платы и других, необходимых документов по вопросам, связанным со строительством, эксплуатацией и размещением объектов добычи и транспортировки нефти и газа, в том числе в отношении земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 63:28:000000:20, с правом получения денежных средств, в том числе:

1. Быть представителем в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области, МБУ МФЦ муниципального района Пестравский и других муниципальных образований

Самарской области, в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии «Росреестр» по Самарской области, а именно:

- подписывать и подавать запросы о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;
- получать выписки из Единого государственного реестра недвижимости, кадастровые планы территории и иные сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости;
- предоставлять и получать и документы для государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на земельные участки;
- получать решение о приостановлении и об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав;
- совершать все необходимые действия, связанные с образованием земельных участков и постановкой земельных участков на государственный кадастровый учет и государственной регистрации права;
- подавать заявление на раздел земельных участков и проведение государственного кадастрового учета и государственной регистрации права на вновь образованных участках;
- оплачивать все необходимые расходы, налоги и пошлины, расписываться и совершать все иные действия, связанные с выполнением настоящего поручения;
- а также совершать иные действия, связанные с выполнением данного поручения.

2. Согласовывать планы, карты, схемы расположения земельных участков на кадастровой карте (плане) соответствующей территории, оформлять и получать необходимые справки, заключения, разрешения, постановления и другие необходимые документы:

- согласовывать проектно-сметную документацию (проект рекультивации);
- подписывать договоры аренды/субаренды земельного участка, соглашения об установлении сервитута и соглашений о возмещении убытков, связанных с возмещением затрат на восстановление плодородия почв, в том числе в отношении земельного участка, образованного в результате разделе земельного участка с кадастровым номером 63:28:0000000:20;
- получать денежные средства по договорам аренды/субаренды земельных участков, соглашениям об установлении сервитута и соглашениям о возмещении убытков, связанных с возмещением затрат на восстановление плодородия почв;
- утверждать проекты по рекультивации нарушенных земель, после строительства объекта, а также другую землеустроительную документацию;
- подавать ходатайства о переводе земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности.

Поступило предложение выбрать в качестве уполномоченного лица ООО «Агро Нива» в лице директора Сидорова Николая Васильевича

Установить срок осуществления полномочий данному лицу – 3 года.

Председатель собрания: Если все понятно и вопросов больше нет, то ставлю вопрос на голосование.

Предложено избрать

Голосовали: «За» - 47 гол; «Против» - нет гол.; «Воздержались» - нет гол.

Решили:

Избрать уполномоченным лицом от имени частников долевой собственности 63:28:0000000:20, ООО «Агро Нива» в лице директора Сидорова Николая Васильевича,

Общество с ограниченной ответственностью «Агро Нива»

Адрес юридический: 446170, Россия, Самарская область, Пестравский район, с. Идакра, Крестьянская, д. 3А

ОКПО 21302627

ИНН 6314038711

КПП 637501001

ОКНХ 21110

ОКВЭД 01.11

ОКАТО 36232808000

ОКТМО 36632408

ОГРН 1146317002028

ОКОГУ 4210014

ОКФС 16

ОКОПФ 12165

Телефон 8 927 29 79 995

E-mail: agronivas@rambler.ru

Банковские реквизиты:

Наименование банка: Самарский РФ АО «Россельхозбанк» г. Самара

р/с 40702810213030000146

к/с 30101810900000000978

БИК 043601978

Наименование банка: Филиал №6318 Банка ВТБ (ПАО) в г. Самаре

р/с 40702810643180007932

к/с 30101810422023601968

БИК 043601968

ДИРЕКТОР СИДОРОВ НИКОЛАЙ ВАСИЛЬЕВИЧ

Действует на основании (документ) Устава

сроком на 3 года, с правом осуществления следующих действий: от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды/субаренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута в отношении данного земельного участка, соглашений о возмещении убытков связанных с нарушением почвенного плодородия, протоколов о согласовании договорной цены арендной платы и других, необходимых документов по вопросам, связанных со строительством, эксплуатацией и размещением объектов добычи и транспортировки нефти и газа, в том числе в ношении земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 63:28:0000000:20, с правом (без права) получения денежных средств, в том числе:

1. Быть представителем в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области, МБУ МФЦ муниципального района Пестравский и других муниципальных образований Самарской области, в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии «Росреестр» по Самарской области, а именно:

- подписывать и подавать запросы о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

- получать выписки из Единого государственного реестра недвижимости, кадастровые планы территории и иные сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости;

- предоставлять и получать и документы для государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на земельные участки;

- получать решение о приостановлении и об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав;

- совершать все необходимые действия, связанные с образованием земельных участков и постановкой земельных участков на государственный кадастровый учет и государственной регистрации права;

- подавать заявление на раздел земельных участков и проведение государственного кадастрового учета и государственной регистрации права на вновь образованных участках;

- оплачивать все необходимые расходы, налоги и пошлины, расписываться и совершать все иные действия, связанные с выполнением настоящего поручения;

- а также совершать иные действия, связанные с выполнением данного поручения.

2. Согласовывать планы, карты, схемы расположения земельных участков на кадастровой карте (плане) соответствующей территории, оформлять и получать необходимые справки, заключения, разрешения, постановления и другие необходимые документы:

- согласовывать проектно-сметную документацию (проект рекультивации);

- подписывать договоры аренды/субаренды земельного участка, соглашения об установлении сервитута и соглашений о возмещении убытков, связанных с возмещением затрат на восстановление плодородия почв, в том числе в отношении земельного участка, образованного в результате разделе земельного участка с кадастровым номером 63:28:0000000:20;

- получать денежные средства по договорам аренды/субаренды земельных участков, соглашениям об установлении сервитута и соглашениям о возмещении убытков, связанных с возмещением затрат на восстановление плодородия почв;

- утверждать проекты по рекультивации нарушенных земель, после строительства объекта, а также другую землеустроительную документацию;

- подавать ходатайства о переводе земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности.

Решение принято единогласно.

Пятый вопрос повестки дня:

Разное.

На этом повестка дня собрания исчерпана.

Настоящий протокол составлен на 9 (девять) листах, в 2 (два) экземплярах в окончательной форме «02» августа 2018 г.

Приложения к настоящему протоколу:

1. Список участников общей долевой собственности на земельный участок, находящийся по адресу: Самарская область, Пестравский район, в границах колхоза «Россия» (кадастровый номер 63:28:0000000:20), присутствующих на собрании.

Председатель собрания:


В.Н. Глазков

Секретарь собрания:

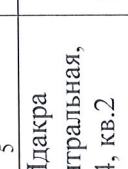
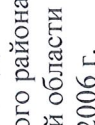
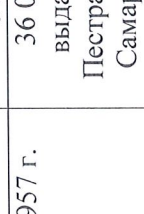
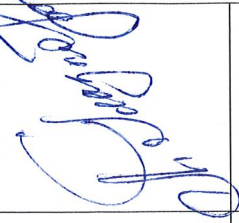


О.А. Павлова

Глава сельского поселения Красная Поляна


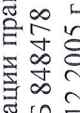

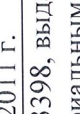



В.Н. Глазков













Приложение №1 к протоколу общего собрания собственников земельного участка с кадастровым номером 63:28:0000000:20 расположенного по адресу: Самарская область, Пестравский район, в границах колхоза «Россия» от 02.08.2018 г.
Список присутствующих на общем собрании.







№ п/п	Ф.И.О.	Дата рождения	Паспортные данные	Место регистрации	Свидетельство о государственной регистрации права собственности на долю в праве на земельный участок	Доля	ИНН/СНИЛС	Подпись
		3	4	5	6	8	7	9
1	Клевцов Михаил Иванович	23.03.1961 г.	36 05 №423622, выдан ОВД Пестравского района Самарской области 15.04.2006 г.	с.Идакра ул.Центральная, д.4, кв.2	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848384 от 20.12.2005 г.	1/398	637800565738	
2	Миняева Любовь Ивановна	08.03.1956 г.	36 01 №584240, выдан ОВД Пестравского района Самарской области 04.10.2001 г.	с.Идакра ул.Молодежная, д.3	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848404 от 21.12.2005 г.	1/398	637800542480 add - 852 - 740-35	
3	Зябрев Виктор Васильевич	02.02.1957 г.	36 03 №984345, выдан ПВС ОВД Пестравского района Самарской области 26.03.2003 г.	с.Идакра ул.Советская, д.7	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848403 от 21.12.2005 г.	1/398	637800546189 070 - 738 - 407-36	
4	Глазкова Лидия Алексеевна	18.09.1962 г.	36 07 №711755, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 27.11.2007 г.	с.Идакра ул.Центральная, д.4, кв.1	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АГ 145511 от 01.11.2008 г.	1/222	637801154120	
5	Глазков Александр Николаевич	12.03.1962 г.	36 06 №571393, выдан ОВД	с.Идакра ул.Центральная,	Свидетельство о государственной	1/502	637800144923	

				Пестравского района Самарской области 15.03.2007 г.	д.4, кв.1	регистрации права 63-АБ 882092 от 27.12.2005 г. 63-АГ 145755 от 28.01.2009 г.	1/398		
6	Клевцова Евдокия Прокофьевна	01.02.1939 г.	36 02 №200183, выдан ОВД Пестравского района Самарской области 28.05.2002 г.	с.Идакра ул. Молодежная, д.15	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АЖ 222375 от 25.05.2011 г.	1/398	637592138806		
7	Проколова Тамара Дмитриевна	26.03.1942 г.	36 09 №186768, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 04.12.2009 г.	с.Идакра ул. Дорожная, д.19	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АЖ 332497 от 24.05.2012 г.	2/398	637801007207		
8	Белозерцева Елена Александровна	22.08.1967 г.	36 11 №588346, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 01.10.2012 г.	с.Идакра ул. Центральная, д.1	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848363 от 20.12.2005 г.	1/398	637800534602		
9	Сидоров Николай Васильевич	01.01.1961 г.	36 14 №964499, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 12.12.2014 г.	с.Идакра ул. Центральная, д.5, кв.2	№63:28:0000000:2 0-63/028/2017-34 от 11.08.2017 г.	5998 /49949	637800007250		
10	Юдина Надежда Ивановна	15.12.1940 г.	36 02 №310593, выдан ОВД Пестравского района Самарской области 07.06.2002 г.	с.Идакра ул. Дорожная, д.15	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848436	1/398	637800774604		


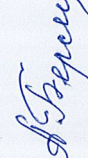

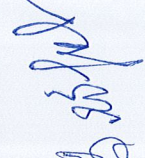
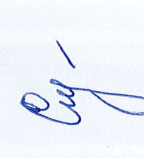
11	Юдин Николай Дмитриевич	25.05.1938 г.	36 02 №310592, выдан ОВД Пестравского района Самарской области 07.06.2002 г.	с.Идакра ул.Дорожная, д.15	№63-63-12/061/2005-176 от 22.12.2005 г.	1/398	637800774210	
12	Шиманков Николай Васильевич	12.08.1967 г.	36 11 №588321, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 24.09.2012 г.	с.Идакра ул.Дорожная, д.23	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848478 от 23.12.2005 г.	1/398	637800536536	
13	Брем Татьяна Николаевна	04.03.1966 г.	36 10 №335131, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 30.03.2011 г.	с.Идакра ул.Центральная, д.23	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848342 от 19.12.2005 г.	1/398	637800534521	
14	Ашуркова Светлана Викторовна	13.12.1966 г.	36 11 №513398, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 16.01.2012 г.	с.Идакра пер.Водительский, д.2	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 996140 от 21.04.2006 г.	1/398	637801240860	
15	Ашурков Владимир Валентинович	07.10.1962 г.	36 07 №711682, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 11.11.2007 г.	с.Идакра пер.Водительский, д.2	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АД 324136 от 13.11.2009 г.	2/398	637801176283	
16	Силаев Александр Сергеевич	17.07.1960 г.	36 05 №277675, выдан ОВД Пестравского района	с.Идакра ул.Советская, д.5	Свидетельство о государственной регистрации права	1/398	637800273647	

17	Катунина Ольга Леонидовна	29.10.1960 г.	Самарской области 06.08.2005 г. 36 05 №278131, выдан ОВД Пестравского района Самарской области 09.11.2005 г.	с.Идакра ул.Советская, д.11	63-АБ 882081 от 27.12.2005 г. Свидетельство о государственной регистрации права 63-63/028- 63/028/302/2015- 603/3 от 30.06.2015 г.	7/796	637800235602	
18	Вельмисов Анатолий Николаевич	02.02.1962 г.	36 05 №571354, выдан ОВД Пестравского района Самарской области 01.03.2007 г.	с.Идакра пер.Водительский, д.8	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848379 от 20.12.2005 г.	1/398	637800552104	
19	Вельмисов Владимир Николаевич	11.06.1963 г.	36 09 №186801, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 14.12.2009 г.	с.Идакра пер.Милицейский, д.10	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848381 от 20.12.2005 г.	1/398	637800557631	
20	Звягинцев Сергей Васильевич	09.07.1964 г.	36 09 №082031, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 30.09.2009 г.	с.Идакра пер.Цветочный, д.3	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848480 от 23.12.2005 г.	1/398	637801154378	
21	Данилин Вячеслав Иванович	30.04.1974 г.	36 02 №560998, выдан ОВД Пестравского района Самарской области 28.10.2002 г.	с.Идакра ул.Молодежная, д.5	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848351 от 19.12.2005 г. №63/028/2017-3 от 07.04.2017 г.	1/398 3/796	637800598638	
22	Карцев Анатолий	17.09.1961 г.	36 06 №570877,	пос.Воронцовский	Свидетельство о	3/398	637800563402	

23	Викторович Стрельников Александр Николаевич	05.05.1958 г.	выдан ОВД Пестравского района Самарской области 13.11.2006 г. 36 04 №151863, выдан ОВД Пестравского района Самарской области 16.05.2003 г.	ул.Советская, д.18 с.Идакра ул.Центральная, д.31	государственной регистрации права 63-АБ 848439 от 22.12.2005 г. Свидетельство о государственной регистрации права 63-63/028- 63/028/302/2015- 2305/4 от 09.12.2005 г.	1/199	637800559646	
24	Пигарев Валерий Викторович	30.11.1967 г.	36 12 №691095, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 26.12.2012 г.	с.Идакра ул.Дорожная д.29	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848437 от 22.12.2005 г.	1/398	637800574965	
25	Погожев Александр Александрович	28.11.1959 г.	36 05 №149293, выдан ОВД Пестравского района Самарской области 19.02.2005 г.	с.Идакра ул.Центральная, д.17, кв.2	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848367 от 20.12.2005 г.	1/398	637800575133	
26	Юдин Николай Александрович	19.11.1965 г.	36 10 №334950, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 09.02.2011 г.	с.Идакра ул.Центральная, д.25	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848390 от 20.12.2005 г.	1/398	637801148504	
27	Юдин Николай Иванович	23.05.1972 г.	36 17 №337465, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе	с.Идакра ул.Дорожная, д.13	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848338 от 19.12.2005 г.	1/398	637800774072	

28	Кусакин Алексей Федорович	29.03.1960 г.	08.06.2017 г. 36 05 №149710, выдан ОВД Пестравского района Самарской области 10.04.2005 г.	с.Идакра ул.Центральная, д.4	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АВ 156169 от 24.08.2006 г.	1/398	637800566548	
29	Лесных Александр Павлович	29.10.1958 г.	36 08 №954384, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 20.11.2008 г.	с.Идакра ул.Советская, д.16	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АВ 848302 от 15.12.2005 г.	1/398	637800546573	
30	Вельминова Елена Валерьевна	19.05.1970 г.	36 15 №051766, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 29.06.2015 г.	с.Идакра пер.Милицейский, д.10	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АВ 848380 от 20.12.2005 г.	1/398	637800556758	
31	Брем Сергей Андреевич	18.04.1964 г.	36 08 №955077, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 03.06.2009 г.	с.Идакра ул.Центральная, д.23	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АВ 848341 от 19.12.2005 г.	1/398	637801150990	
32	Шиманкова Елена Петровна	14.12.1968 г.	36 13 №753945, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 25.12.2013 г.	с.Идакра ул.Дорожная, д.23	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АВ 848477	1/502	637800234800	
33	Сидорова Зоя Ивановна	14.05.1963 г.	36 08 №954367, выдан территориальным	с.Идакра ул.Центральная,	Свидетельство о государственной	<u>664649</u> <u>5544339</u>	637800041808	

				пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 07.11.2008 г.	д.5, кв.2	регистрации права 63-АП 325383 от 17.05.2013 г.			
34	Васильченко Татьяна Николаевна	21.07.1973 г.	36 99 №095900, выдан ОВД Пестравского района Самарской области 11.08.1999 г.	с.Пестровка ул.Коммунисти- ческая, д.47, кв.11	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АБ 848440 от 22.12.2005 г.	1/398	637800126890		
35	ООО «Нива» в лице директора Сидорова Н.В.		ИНН 6375190640 ОГРН 105637014783	с.Идакра ул.Центральная, д.2	Протокол №1 от 30.11.2009 г. Свидетельство о государственной регистрации права 63-63/028- 63/028/302/2015- 2015/2 от 09.10.2015 г.	9/398			
36	Дорофеев Сергей Алексеевич	06.02.1961 г.	36 05 №423425, выдан ОВД Пестравского района Самарской области 08.02.2006 г.	с.Идакра ул.Центральная, д.114, кв.2	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АВ 848344	1/398	637800598003		
37	Зайцева Анна Михайловна	21.09.1970 г.	36 15 №140803, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 20.10.2015 г.	с.Идакра пер.Милицейский, д.3, кв.1	№63:28:00000000:2 0-63/028/2017-18 от 30.05.2017 г.	53/11940	637800544174		
38	Ашуркова Марина Викторовна	29.04.1993 г.	36 15 №140888, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в	г.Отрадный ул.Буронеков, д.37, кв.7	№63-63- 12/009/2006-048 от 16.01.2006 г.	1/3980	637801271755		

39	Крупенин Юрий Николаевич	28.12.1966 г.	Пестравском районе 08.12.2015 г.	36 11 №513403, выдан территориальным пунктом УФМС России по Самарской области в Пестравском районе 23.01.2012 г.	с. Идакра пер. Милицейский, д.1	Свидетельство о государственной регистрации права 63-АВ 442237 от 19.06.2006 г.	1/398	637501844268	
40	Бершадова Антонина Федоровна	07.01.1953 г.	36 00 № 439314 от 07.05.2001 г. Отделом ВР Пестравского р-на, Самарской обл.	с. Идакра ул. Центральная д. 49	№ 63-28-000000-20-07-028/2018-59 от 11.05.2018 г.	024-081-991-33 637800180248	1/398		
41	Миняев Роман Владимирович	30.10.1977 г.	36 02 № 560952 от 24.10.2002 г. ОВР Пестравского р-на Самарской обл.	с. Идакра ул. Коммунистическая д. 43 кв. 6	63-63-28-28/501/2013-657 от 07.2013 г.	637800542554	1/398		
42	Забржева Мария Ивановна	16.03.1941 г.	36 03 № 984294 выдан 24.03.2003 г. ПРС ОВР Пестравского р-на Самарской обл.	с. Идакра ул. Центральная д. 5 кв. 1	св-во о госрегистрации права 63-28-000000-20-07-028/2018-59 от 11.05.2018 г.	099-325-807-12 637592130229	2/398		
43	Струссинкина Валентина Анатольевна	04.01.1961 г.	36 05 № 423377 выдан 24.01.2006 г. ОВР Пестравского р-на Самарской обл.	с. Идакра ул. Центральная д. 31	63-63-12/061/2005-188 от 22.12.2005 г.	024-081-993-35	1/398		



Глава сельского поселения Красная Поляна

Секретарь собрания Табель, О.А. Таблова

44	Забрера Тамара Тимофеевна	22.08.1934г.	3603 н 902 629 11.02.2003г. ОБД Тестрава- ного р-на Самарской обл.	г. В.-Ирарстара Самск. ул. Пролетарская д. 7.	№ 63-63-12/061/ 2005-151 от 21.12.2005г.	1/ 398	637592561850	Забрера
45	Забрера Василий Тригорьевич	02.04.1930г.	3603 н 902 630 11.02.2003г. ОБД Тестрава- ного р-на Самарской обл.	г. В.-Ирарстара Самск, ул. Пролетарская д. 7	№ 63-63-12/061/ 2005-151 от 24.12.2005г.	1/ 398	637592558014	Забрера
46	Шутов Николай Александрович	28.04.1951г.	3601 н 571817 выдан 01.08.02г ОБД Тестрава- ного района Самарской обл.	с. Игарка ул. Центральная д. 24 от 19.07.2017г.	№ 63-28-0000000/ 20-63/088/2017- 24 от 19.07.2017г.	1/ 398	081-196-745- 86	Шутов
47	Стриженикова Мария Редовитна	07.03.1940г.	3602 н 560924 22.10.2002г. ОБД Тестрава- ного р-на Самарской обл.	с. Игарка пер. Мухоморо- вый д. 9	№ 63-63-25/016/ 2009-208 от 22.09.2009г.	3/ 398	637592099963	Стриженикова



Глава сельского поселения Красная Поляна _____ В.Н. Глазков. Секретарь собрания _____ Табеев, Д.А. Табеева

В настоящем документе прошито и
пронумеровано
18(восемнадцать) листов

Глава Администрации
сельского поселения Красная Поляна



В.Н. Глазков

